

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc công nhận quyền sử dụng đất cho Cục Thi hành án dân sự tỉnh Phú Thọ
tại xã Trung Vương, thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH PHÚ THỌ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 3851/QĐ-UBND ngày 26/11/2010 của UBND tỉnh về việc giới thiệu địa điểm cho Cục Thi hành án dân sự tỉnh Phú Thọ nghiên cứu lập Dự án đầu tư xây dựng trụ sở làm việc, tại xã Trung Vương, thành phố Việt Trì; Văn bản số 1276/UBND-KT3 ngày 16/4/2013 của UBND tỉnh Phú Thọ về việc giới thiệu địa điểm bổ sung cho Cục thi hành án dân sự tỉnh Phú Thọ nghiên cứu lập dự án xây dựng trụ sở làm việc, kho vật chứng và trụ sở làm việc Chi cục thi hành án thành phố Việt Trì, tại xã Trung Vương, thành phố Việt Trì;

Xét đề nghị của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Phú Thọ (Văn bản đề nghị công nhận quyền sử dụng đất số 1204/TTr-CTHADS ngày 31/8/2022); đề nghị của UBND thành phố Việt Trì (Văn bản số 2821/UBND-TNMT ngày 03/11/2022);

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường (Tờ trình số 811/TTr-TNMT ngày 14/11/2022).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công nhận quyền sử dụng **3.786,9 m²** đất xây dựng trụ sở cơ quan tại xã Trung Vương, thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ cho Cục Thi hành án dân sự tỉnh Phú Thọ (Diện tích này UBND tỉnh đã giới thiệu địa điểm cho Cục Thi hành án dân sự tỉnh Phú Thọ tại Quyết định số 3851/QĐ-UBND ngày 26/11/2010 và Văn bản số 1276/UBND-KT3 ngày 16/4/2013, sau đó đơn vị đã phối hợp với UBND thành phố Việt Trì thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng và triển khai xây dựng Trụ sở làm việc Cục THADS tỉnh, Cụm kho vật chứng THDS tỉnh và Chi cục THADS thành phố

Việt Trì theo dự án được Bộ Tư pháp phê duyệt tại Quyết định 2568/QĐ-BTP ngày 25/10/2013, hiện tại đơn vị đang sử dụng đất ổn định, không tranh chấp và theo đúng dự án được phê duyệt).

Hình thức công nhận quyền sử dụng đất: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất; thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Ranh giới, diện tích công nhận quyền sử dụng đất theo các chỉ giới 1, 2, 3, 4, 5, 6, 1 thể hiện trên bản trích đo địa chính số 04/2022/TĐĐC-TC tỷ lệ 1/500 do Công ty TNHH thương mại dịch vụ và đầu tư phát triển Minh Tâm lập tháng 9 năm 2022, được UBND xã Trung Vương, UBND thành phố Việt Trì xác nhận và Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định, trình duyệt.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

- Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì phối hợp với các cơ quan liên quan tổ chức việc giao đất cho Cục Thi hành án dân sự tỉnh Phú Thọ tại thực địa theo đúng ranh giới, diện tích thể hiện trên bản vẽ được duyệt.

- Cục Thi hành án dân sự tỉnh Phú Thọ có trách nhiệm thực hiện đầy đủ các quy định về quản lý, sử dụng đất và các quy định khác của pháp luật có liên quan.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Thủ trưởng các cơ quan: Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục thuế tỉnh, UBND thành phố Việt Trì, UBND xã Trung Vương và các cơ quan liên quan căn cứ Quyết định thực hiện./.

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phan Trọng Tấn